

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

Огромную помощь правоохранительным органам в недопущении и пресечении преступлений и правонарушений в местах массового пребывания и отдыха людей в период летнего курортного сезона может оказать бдительность граждан.

Мимо вашего внимания не должны пройти появление подозрительных лиц, бесхозные предметы, парковка и стоянка транспортных средств, принадлежность которых вам неизвестна.

Обращайте внимание на граждан, которые злоупотребляют спиртными напитками и наркотическими средствами в местах отдыха людей. Соблюдайте элементарные правила поведения на водоемах с целью избежания чрезвычайных происшествий, в том числе с несовершеннолетними детьми. Объектами террористических актов в

основном являются места массового скопления людей, в том числе лагеря, водоемы, пляжи и так далее. Поэтому надо быть предельно бдительными.

Особое внимание нужно обращать на незнакомых граждан, переносящих сумки, картонные коробки и так далее, и при этом ведущих себя беспокойно, нервнo. О таких гражданах необходимо немедленно сообщить в отдел МВД РФ, участковому уполномоченному полиции, сотруднику ГИБДД для проведения проверки.

Только совместными усилиями правоохранительных органов и населения можно избежать чрезвычайных происшествий.

Обо всем подозрительном сообщайте по телефонам: 02 или 2-22-98.

Т. ШИРИНЯ,
заместитель начальника полиции
по ООП отдела МВД РФ по Мясниковскому району, майор полиции.

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ТРЕБУЕТСЯ СЕКРЕТАРША в цех металлоизделий. Т. 8-928-760-69-65.

В кафе ТРЕБУЕТСЯ МАНГАЛЬЩИК.
Соцпакет. *Телефон 8-928-130-55-93.*

ПРОДАЕТСЯ УЧАСТОК (4 га) сельскохозяйственного назначения в р-не ж/м “Дон-25”. Т.: 8-904-447-18-58, 8-928-139-81-62.

РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ.

Установка ТРИКОЛОР ТВ.

Тел.: 3-80-42, 8-918-515-44-72.

ПРИНИМАЮ ПОДДОНЫ.

Телефон 8-928-139-42-41.

Галалая М. Д., Корманукян Г. А., Хатламаджиян С. Л., Обаян Т. С., Баян С. Г. выражают глубокое соболезнование Оганян Кехецик Апкаровне по поводу смерти ее матери – **Хошафян Егисапет Саркисовны.**

Соблюдайте правила поведения на воде

В жаркий летний период наиболее распространенный способ времяпрепровождения – это отдых вблизи водоемов. Но, к сожалению, пренебрежение правилами безопасности при купании может привести к несчастным случаям.

Статистика свидетельствует, что чаще всего в открытых водоемах тонут люди, умеющие плавать. Причинами тому оказываются нетрезвое состояние, лихачество, переоценка своих сил и возможностей и незнание, как вести себя в экстремальной ситуации.

В связи с этим напомним элементарные правила поведения на водных объектах:

- купайтесь только на организованных пляжах;
- не ныряйте в незнакомых местах;
- не устраивайте в воде игр, связанных с захватами;
- не плавайте на надувных матрасах или камерах;
- не купайтесь в нетрезвом виде.

Не купайтесь сразу после еды и большой физической нагрузки (игры в футбол, борьбы, бега и т. п.). Перерыв между приемом пищи и купанием должен быть не менее 45-50 минут.

В жаркие солнечные дни купайтесь в плавательной шапочке или укрывайте го-

лову белым платком. Не прыгайте в воду головой вниз при ушных заболеваниях. После перенесенного заболевания среднего уха вкладывайте в ушную раковину при купании и плавании шарик ваты, смазанный вазелином. Не купайтесь при недомогании и повышенной температуре. При слабости и недомогании после купания и плавания обратитесь к врачу. Не оставайтесь при нырянии долго под водой.

Почувствовав усталость, спокойно плывите к берегу. При судорогах не теряйтесь, старайтесь держаться на воде и зовите на помощь. При оказании вам помощи не забывайте спасающего, сковывая ему движения.

Запрещается: входить в воду детям без разрешения взрослого; разгоряченным (потным); заплывать за установленные знаки ограждения водного бассейна, отведенного для купания; подплывать близко к моторным лодкам, гидроциклам и другим судам; купаться при большой волне; прыгать с вышки, если вблизи нее находятся другие пловцы; толкать товарища с берега или с вышки в воду.

Г. ВОЛОВОДОВ,
начальник ОНД по Мясниковскому району УНД ГУ МЧС России по Ростовской области, майор внутренней службы.

Администрация Мясниковского района сообщает о предоставлении в аренду Кульбикаян Л. В. земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося по адресу (имеющего адресные ориентиры): Ростовская область, Мясниковский район, северная окраина х. Красный Крым, земли, занятые зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции, общей площадью 13232 кв. м.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ (СООБЩЕНИЕ) О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация Мясниковского района сообщает о проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже земельных участков.

1. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Мясниковского района от 03.06.2014 г. № 799.

2. Организатор аукциона: Администрация Мясниковского района.

3. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 15 дней до наступления даты его проведения.

4. Предмет аукциона:
4.1. Продажа земельных участков:

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1103 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070201:1923, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Хапры, ул. Цветочная, 1-в, разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (далее Участок № 1);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1412, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Октябрьская, 65-б, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (далее Участок № 2);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 801 кв. м, кадастровым номером 61:25:0600501:1337, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы, ул. 1-ая Туликовая, 9, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 3);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 912 кв. м, кадастровым номером 61:25:0600501:1337, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы, ул. 1-ая Туликовая, 5, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 4);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 866 кв. м, кадастровым номером 61:25:0600501:1340, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы, ул. 1-ая Туликовая, 3, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 5);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 821 кв. м, кадастровым номером 61:25:0600501:1338, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Большие Салы, ул. 1-ая Туликовая, 1, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 6);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1111 кв. м, кадастровым номером 61:25:0050101:6475, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Калинин, ул. Молодежная, 9, разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (далее Участок № 7);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1599, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Набережная, 11-а, разрешенным использованием – объекты индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 8);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1603, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Набережная, 12-а, разрешенным использованием – объекты индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 9);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1602, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Набережная, 12-г, разрешенным использованием – объекты индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 10);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1600, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Набережная, 12-в, разрешенным использованием – объекты индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 11);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080101:1602, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, сл. Петровка, ул. Набережная, 12-г, разрешенным использованием – объекты индивидуального жилищного строительства (далее Участок № 12);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 1000 кв. м, кадастровым номером 61:25:0080301:515, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Савченко, ул. Заречная, 1-а, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (далее Участок № 13);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4269, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Центральная, 2, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 14);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4275, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Центральная, 4, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 15);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4265, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Центральная, 6, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 16);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м,

кадастровым номером 61:25:0070101:4268, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Центральная, 8, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 17);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4261, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Центральная, 10, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 18);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4255, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Солнечная, 2, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 19);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4258, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Солнечная, 4, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 20);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4257, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Солнечная, 6, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 21);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4256, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Солнечная, 8, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 22);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 700 кв. м, кадастровым номером 61:25:0070101:4260, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Недвиговка, ул. Солнечная, 10, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 23);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 940 кв. м, кадастровым номером 61:25:0060101:2714, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Веселый, ул. Сосновая, 1, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 24);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 342 кв. м, кадастровым номером 61:25:0060101:2715, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Веселый, ул. Сосновая, 3, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 25);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 490 кв. м, кадастровым номером 61:25:0060101:2716, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, х. Веселый, ул. Сосновая, 5, разрешенным использованием – ведение личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) (далее Участок № 26);

- земельного участка из земель населенных пунктов площадью 115 кв. м, кадастровым номером 61:25:0101122:93, находящегося по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. 6-я линия, 6-б, разрешенным использованием – антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи (далее Участок № 27).

5. Начальная цена земельного участка (начальный размер годовой арендной платы); величина повышения начальной цены; сумма задатка, подлежащего внесению лицами, намеревающимися принять участие в аукционе:

Участок №	Площадь участка (кв.м)	Начальная стоимость земельного участка (руб.)	Величина повышения начальной стоимости ("шаг аукциона") (руб.)	Задаток за участие в аукционе (руб.)
1	1103	351936	17596,8	70387,2
2	2000	185000	9250	37000
3	801	456570	22828,5	91314
4	912	519840	25992	103968
5	866	493620	24681	98724
6	821	467970	23398,5	93594
7	1111	639644	31982,2	127928,8
8	2000	270000	13500	54000
9	2000	270000	13500	54000
10	2000	270000	13500	54000
11	2000	270000	13500	54000
12	2000	270000	13500	54000
13	1000	88000	4400	17600
14	700	203140	10157	40628
15	700	203140	10157	40628
16	700	203140	10157	40628
17	700	203140	10157	40628
18	700	203140	10157	40628
19	700	203140	10157	40628
20	700	203140	10157	40628
21	700	203140	10157	40628
22	700	203140	10157	40628
23	700	203140	10157	40628
24	940	232800	11640	46560
25	342	84700	4235	16940
26	490	121353	6067,65	24270,6
27	115	56000	2800	11200

6. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение имеются:

- газификация: стоимость работ по газификации Участков №№ 1, 3-7 составляет 200 тыс. руб., по участкам №№ 2, 8-26 - составляет 100 тыс. руб. Установленная плата за подключение к газовым сетям составляет 3560 руб.

- электроснабжение: по Участкам 1, 3-7, 14-26 подключение не представляется возможным, необходимо строительство ВЛ 04 кВ, ТП 10/04 кВ, ВЛ 10 кВ.

Стоимость строительных работ определяется проектно - сметой документацией. По Участкам №№ 2, 8-13 подключение к сетям электроснабжения возможно. Установленная плата за подключение к ВЛ-0,4 кВ составляет 550 руб.

- водоснабжение: подключение к сетям возможно при проведении строительно-монтажных работ. Стоимость указанных работ определяется согласно проектно – сметной документацией.

7. Аукцион проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

8. Заявки на участие в аукционе принимаются с 09.06.2014 г. по 08.07.2014 г. включительно с 9.00 до 18.00 в рабочие дни по адресу: с. Чалтырь, ул. Ленина, 33.

9. Аукцион по Участкам №№ 1-13 состоится 10.07.2014 г. в 15.00; по Участкам №№ 14-27 состоится 11.07.2014 г. в 15.00 по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чалтырь, ул. Ленина, 33.

Заявки на участие в аукционе подаются в письменной форме и регистрируются в журнале приема заявок.

10. Для участия в аукционе заявитель представляет следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме, с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

11. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 10 необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе, лицом которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать земельные участки.

12. Задаток составляет 20% от начальной цены предмета аукциона и вносится по следующим реквизитам: УФК по Ростовской области (Администрация Мясниковского района) л/с 05583122890 ИНН 6122003673 КПП 612201001 сч. №40302810560153000925 БИК 046015001 ГРКЦ ГУ Банка России г. Ростов-на-Дону (задаток за участие в аукционе).

Задаток возвращается на лицевые счета участников аукциона, не победивших в нем, а также лицам, не допущенным к участию в аукционе, отозвавшим заявку на участие в аукционе, а также в случае отказа организатора аукциона от проведения аукциона и признания аукциона несостоявшимся.

13. Определение участников аукциона (признание претендентов участниками аукциона или отказ в допуске к участию в аукционе) состоит на заседании комиссии, образованной постановлением от 03.06.2014 г. № 799 по адресу: с. Чалтырь, ул. Ленина, 33, 08.07.2014 г. в 18 час. 30 мин.

14. Аукцион проводится при участии комиссии. Результаты аукциона оформляются протоколом.

15. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену (наибольший размер годовой арендной платы).

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены (размера аренной платы) земельного участка, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены (начального размера годовой арендной платы) и каждой очередной цены (очередного размера годовой арендной платы) в случае, если готовы купить (приобрести в аренду) земельный участок в соответствии с этой ценой (размером арендной платы);

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

16. Победитель аукциона или его уполномоченный представитель подписывает протокол о результатах продажи, с заинтересованным лицом для осмотра производится на основании устной или письменной заявки, поданной таким заинтересованным лицом не менее чем за два рабочих дня.

С иными сведениями по порядку проведения аукционов можно ознакомиться по адресу: с. Чалтырь, улица Ленина, 33, телефон 8(86349) 2-36-53.